

ZÁPIS

z členské schůze konané dne 17.5.2018 od 16hod. v kanceláři předsedy družstva.

Účast dle prezenční listiny, která je přiložena k zápisu.

Program členské schůze přiložen k zápisu.

1. Zahájení členské schůze provedl předseda družstva p.Luděk Fišer, který přivítal přítomné členy družstva a pokračoval dle programu členské schůze:
 - schválení navrženého programu: k navrženému programu nebylo připomínek a bylo necháno hlasovat o návrhu programu : 10 členů pro
: 0 členů proti
: 0 zdržel se
2. Dále pokračoval předseda družstva dle programu členské schůze a navrhl na zapisovatele paní Ing.Marii Majtanovou a na ověřovatele zápisu pana Josefa Trouсила a pana Jaroslava Kapsu
 - nechal hlasovat o návrhu zapisovatele zápisu: 10 členů pro
: 0 členů proti
: 0 zdržel se
 - nechal hlasovat o ověřovatelích zápisu: 10 členů pro
: 0 členů proti
: 0 zdrželo se
3. Zpráva o rostlinné výrobě:
předseda družstva informoval členskou schůzi o porostech a také o průběhu počasí, které je srážkově nepříznivé, převládá sucho, což negativně ovlivňuje stav porostů a máme je málo odnožené.
Osev 2018: : Pšenice oz.: 439,54ha, Řepka oz.: 362,62ha, Žito oz.: 95,95ha, Luskoobilná směska: 57,38ha(na Greening), Triticale j.: 7,5haha, Ječmen jarní : 22,60ha a úhor: 14,8ha , Kukuřice: 379,86ha.
Porosty máme přihnojené LAD 27 + Urea stabil a kukuřice byla přihnojena při setí a plošně před setím. Dále byl aplikován digestát, který byl využíván do porostů u obilovin. Porosty máme ošetřené herbicidně a i fungicidně.

Předprodej komodit na rok 2017: Řepka oz.1 000t:, Pšenice oz.: 1 200t
4. Zpráva o bioplynové stanici:
Předseda družstva informoval členy o aktuálním výkonu BPS, kdy za rok 2017 bylo vyrobeno 8 845.047 kWh za 37 591 449,75Kč(viz tabulka v příloze). Za rok 2018 vyrobeno

Leden: 774.782 kWh za 3 300 571,32,-Kč, Únor: 6475.762 kWh za 2 026 746,12,-Kč (za měsíc únor byla nižší výroba z důvodu výpadku elektřiny z distribuční sítě a vznik krusty), Březen: 646.947 kWh za 2 755 994,22,-Kč, Duben: 737.765 kWh za 3 142 878,90,-Kč. Cena za výkup el.energie v roce 2017 byla 4,25 Kč/kWh a pro rok 2018 je stanovena 4,26 Kč/kWh. Potřeba vstupních surovin pro provoz BPS je dostačující a na říjen 2018 je plánovaná na BPS servisní inspekce cca za 1,2 milionu Kč.

5. Zpráva o výsledku hospodaření za rok 2017:

zprávu přednesla paní Ing. Marie Majtanová a je přílohou zápisu:

hospodářský výsledek 2017- před zdaněním : 13 158 731,-Kč

- po zdanění : 10 698 561,-Kč

Představenstvo družstva navrhuje rozdělení a užití hospodářského výsledku (zisku) dle stanov družstva takto: 10 698 561,25,-Kč převést do zajišťovacího (rezervního) fondu. Zajistí Ing. Majtanová.

Předseda představenstva nechal hlasovat o návrhu na rozdělení zisku: 10 členů pro

: 0 členů proti

: 0 zdrželo se

6. Různé:

- a) předseda informuje členskou schůzi, že byl dodán samochodný postřikovač, který bude obsluhovat pan Melč a byl ze strany dodavatele proškolen na obsluhu stroje
- b) byla podána žádost o dotace na SAPS a Greening dne 30.4.2018
- c) byl uzavřen dodatek na pojištění plodin na rok 2018 za 956 359,- Kč
- d) za rok 2017 bylo nakoupeno 37.0046ha za 10 179 416,-Kč
- e) proběhl audit nezávislého auditora za rok 2017 ing. Škrancem – bez výhrad
- f) byla podána žádost o dotaci na rekonstrukci dílen v mechanizačním středisku Senomaty dne : 11.4.2018
- g) byla podána výpověď z pracovního poměru ze strany zaměstnance pana Holuba – teď čerpá dovolenou
- h) v květnu 2019 bude končit zaměstnanec pan Stehlík, půjde do důchodu (sám chce požádat o ukončení) bude nutné místo něho sehnat náhradu a zároveň předseda navrhuje členskou schůzi, pokud znají někoho vhodného na pozici traktoristy, ať ho doporučí, nebo kontaktují s možností volného pracovního místa
- i) byla prodloužena po zkušební době pracovní smlouva na dobu neurčitou u pana Melče
- j) byl prodán statek pana Z. Trešla v Senomatech panu Holýmu za 300 000,-Kč + byl ze strany pana Holého Zemědělskému družstvu směněn pozemek p.č 403/27 v areálu mechanizačního střediska
- k) bylo na zasedání představenstva družstva rozhodnuto o sponzorském daru ve výši 30 000,-Kč pro Městys Senomaty
- l) bylo koupeno auto Mitsubishi na úvěr za 607 271,-Kč do RV
- m) bylo koupeno auto Fiat na úvěr za 237 933,-Kč na BPS
- n) byl směnou smlouvou směněn pozemek mezi Zemědělským družstvem a Lud'kem Fišerem p.č. 232/67 v k.ú. Nouzov za p.č 1275/21 a 1275/22 v k.ú. Senomaty
- o) předseda informuje členskou schůzi o průběhu jednání s pojišťovnou ohledně proplacení opravy návěsu Annaburger, kde nás ve všech jednáních zastupuje pan ing. Kotál z Dopravní akademie
- p) předseda představenstva navrhuje členskou schůzi, odsouhlasit nákup půdy dle nabídek i v roce 2018.

- Předseda družstva nechal hlasovat o návrhu : 10 členů pro
: 0 členů proti
: 0 zdržel se
- q) předseda družstva navrhuje členské schůzi, že předseda, místopředseda a člen představenstva, předseda a člen revizní komise družstva obdrží jednorázovou odměnu ve výši 30.000,-Kč, která bude splatná k 13.8.18
- Předseda družstva nechal hlasovat o návrhu : 10 členů pro
: 0 členů proti
: 0 zdržel se

7. Návrh a schválení usnesení členské schůze:

1. Členská schůze bere na vědomí zprávu z RV pana Lud'ka Fišera.
2. Členská schůze bere na vědomí zprávu o BPS pana Lud'ka Fišera.
3. Členská schůze bere na vědomí zprávu o výsledku hospodaření za rok 2017 paní Ing. Marie Majtanové a schvaluje užití a rozdělení zisku takto: 10 698 561,25,-Kč převést do zajišťovacího(rezervního) fondu.
4. Členská schůze bere na vědomí zprávu, že byl dodán samochodný postřikovač včetně proškolení obsluhy a to zaměstnance pana Melče.
5. Členská schůze bere na vědomí zprávu o podání žádosti o dotace SAPS a Greening.
6. Členská schůze bere na vědomí, že byl uzavřen dodatek na pojištění plodin ve výši 956 359,- Kč na rok 2018.
7. Členská schůze bere na vědomí, zprávu o nákupu půdy za 10 179 416,-Kč v roce 2017 a schvaluje nákup půdy i v roce 2018 dle nabídek.
8. Členská schůze bere na vědomí zprávu nezávislého auditora za rok 2017.
9. Členská schůze bere na vědomí, že byla podána žádost o dotaci na rekonstrukci dílen v mechanizačním středisku Senomaty.
10. Členská schůze bere na vědomí, že byla podána výpověď z pracovního poměru ze strany zaměstnance pana Holuba.
11. Členská schůze bere na vědomí, odchod zaměstnance pana Karla Stehlíka do důchodu v květnu 2019.
12. Členská schůze bere na vědomí, že byla prodloužena po zkušební době pracovní smlouva na dobu neurčitou u pana Melče
13. Členská schůze bere na vědomí, že byl prodán statek pana Zdeňka Trešla panu Holýmu za 300 000,- Kč + směněn pozemek Zemědělskému družstvu od pana Holého p.č 403/27 v areálu mechanizačního střediska.
14. Členská schůze bere na vědomí, že bylo rozhodnuto o sponzorském daru ve výši 30 000,- pro Městys Senomaty.
- r) Členská schůze bere na vědomí, bylo koupeno auto Mitshubishi na úvěr za 607 271,-Kč do RV.
15. Členská schůze bere na vědomí, že bylo koupeno auto Fiat na úvěr za 237 933,-Kč na BPS.
16. Členská schůze bere na vědomí, že byl směnou smlouvou směněn pozemek mezi Zemědělským družstvem a Lud'kem Fišerem p.č. 232/67 v k.ú.Nouzov za p.č 1275/21 a 1275/22 v k.ú.Senomaty.
17. Členská schůze bere na vědomí, průběh jednání s pojišťovnou ohledně proplacení opravy návěsu Annaburger, kde nás ve všech jednáních zastupuje pan ing. Kotál z Dopravní akademie.
18. Členská schůze schvaluje nákup půdy dle nabídek i v roce 2018.

19. Členská schůze schvaluje, že předseda, místopředseda a člen představenstva, předseda a člen revizní komise družstva obdrží jednorázovou odměnu ve výši 30.000,-Kč, která bude splatná k 13.8.2018

Předseda družstva nechal hlasovat o návrhu usnesení členské schůze : 10 členů pro
: 0 proti
: 0 zdrželo se

8. Závěr schůze provedl p.Luděk Fišer, který poděkoval za účast na dnešní členské schůzi.

Zapsala : Ing.Marie Majtanová

Ověřovatelé zápisu :

Josef Trousil.....

Jaroslav Kapsa.....



Zemědělské družstvo
Senomaty

PREZENČNÍ LISTINA ČLENSKÉ SCHŮZE
ZEMĚDĚLSKÉHO DRUŽSTVA SENOMATY

V SENOMATECH, DNE 17.5.2018

- Luděk Fišer
- JUDr. Zita Chvojanová
- Vladislav Helebrant
- Jaroslav Kapsa
- MUDr. Marcela Neustupová
- František Pastor
- Jaroslava Pastorová
- Václav Seifrt
- Veronika Štrosová
- Světlá Trousilová
- Bohuslav Vávra
- Ing. Jana Žaludová

❖ Hosté:

Ing. Marie Majtanová

	31.12.2013	31.12.2014	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2017
	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč
hospodářský výsledek před zd.	10 568	5 568	8 234	6 992	13 158
hospodářský výsledek po zd.	8 540	4 510	6 740	5 690	10 699
výnosy	77 574	70 783	68 197	67 860	71 638
náklady	69 034	66 273	61 434	60 868	60 939
601100 - tržby ros. výroba	29 495	23 785	24 833	23 270	19 318
601810- elek. Energie	8 682	7 267	7 387	6 600	6 988
648710 - zel. bonus	23 410	25 035	26 020	28 322	30 604
648700-7 - dotace SZIF	8 491	8 158	8 338	8 264	7 964

Fakturace elektřiny za rok 2017

Měsíc	Mwh	Odběratel	Fakturovaná částka	Celkem /měsíc
Leden	744.744	EU-energy	588 347.76	3 165 162.00
		OTE	2 576 814.24	
Únor	633.286	EU-energy	500 295.94	2 691 465.50
		OTE	2 191 169.56	
Březen	742.922	EU-energy	586 908.38	3 157 418.50
		OTE	2 570 510.12	
Duben	723.711	EU-energy	571 731.69	3 075 771.75
		OTE	2 504 040.06	
Květen	763.995	EU-energy	603 556.05	3 246 978.75
		OTE	2 643 422.70	
Červen	746.944	EU-energy	590 085.76	3 174 512.00
		OTE	2 584 426.24	
Červenec	717.07	EU-energy	566 485.30	3 047 547.50
		OTE	2 481 062.20	
Srpen	765.747	EU-energy	604 940.13	3 254 424.75
		OTE	2 649 484.62	
Září	742.505	EU-energy	586 578.95	3 155 646.25
		OTE	2 569 067.30	
Říjen	748.565	EU-energy	591 366.35	3 181 401.25
		OTE	2 590 034.90	
Listopad	741.477	EU-energy	585 766.83	3 151 277.25
		OTE	2 565 510.42	
Prosinec	774.081	EU-energy	611 523.99	3 289 844.25
		OTE	2 678 320.26	
Celkem	8845.047			37 591 449.75

OTE
EU

3460Kč/MWh,
790 Kč/MWh

Nákup pozemků 2017				
jméno	kú	řyměra /m ²	cena	ø cena /m ²
Englický	Nouzov	15 114	311 280	20.60
Bidrman	Senomaty	113	500	4.41
Českomoravská	Lubná	3 644	42 000	11.53
Trešlová	Senomaty	120 120	2 560 000	21.31
MGH	Senomaty	28	425	15.02
Mašek	Senomaty	13 880	220 000	15.85
Holý	Senomaty	směna		#####
Jirásek	Lubná	6 689	101 000	15.10
Hutirová, Rohn	Rakovník	23 668	604 200	25.53
Hůla	Lubná	20 017	1 800 000	89.92
Pospíšilová	Nouzov	4 877	146 310	30.00
Biedermann	Rakovník	8 771	276 290	31.50
Hanus	Lubná	9 148	274 440	30.00
Stehlík, Šrenková	Senomaty, Šanov	10 738	236 235	22.00
Koutecký	Hostokryje	21 793	741 000	34.00
Hoffmannová	NOuzov	32 515	910 420	28.00
Brožová, Brož	Lubná	9 186	275 580	30.00
Petra Jarošová	Nouzov	10 797	215 940	20.00
Petr Pekárek	Hostokryje	18 807	470 175	25.00
Pavel Záruba	Nouzov	4 886	112 366	23.00
Absolutin	Hostokryje	23 534	635 000	26.98
Pavlíčková, Šulcová	Senomaty	8 110	166 255	20.50
Závorová	Lubná	3 612	80 000	22.15
celkem		370 046	#####	27.50851

k 31.12.2017 bylo nakoupeno 37.0046 ha za 10 179 416 Kč
průměrná cena za 1m² je 27.50Kč

škodní událost - vyplacené pojistné plnění 2017

škodní událost	částka			
2176001326	75 886.00	JD 8330		
2176006245	131 392.00	JD 8270 R - sedačka		
2176013723	100 000.00	orbitrol		
2176015069	16 118.00	JD 8330 - zadní sklo		
6208952	178 924.00	WTS 9660		
2176013727	0.00	pneumatika	zamítnuto	
2017108551	400 000.00	Ananburger		
2176021383	27 991.00	JD 8330 - startér		
2176021382	49 772.00	JD 8270 - hyd. Akumu		
2176022592		JD 8270R- variator	zamítnuto	
6254494	50 608.00	9660i WTS		
7000037351	95 505.00	střecha Hostokryje		
3000528152	140 000.00	míchadlo		
7000047022	65 500.00	8320 Pekass		
	32 635.00	auto Nissan		
celkem	1 364 331.00			

Fakturace rok 2016

plodina	Osevní plocha	množství t	fakturace	výnos t/ha
pšenice celkem	422.83	3121.7	10 427 237.10	7.38
ječmen ozimý celkem	80.28	580.52	1 501 806.80	7.23
řepka celkem	245.36	1009.44	9 905 502.40	4.11
hrách celkem	80.45	270.06	1 287 460.80	3.36
žito	109.33	52.51	152 688.00	
celkem			23 274 695.10	

Fakturace rok 2017

plodina	Osevní plocha	množství t	fakturace	výnos t/ha
pšenice celkem	420.6	2265.71	8 319 501.95	5.57
ječmen jarní	24.78	115.33	326 488.00	4.44
řepka celkem	315.83	1005.17	9 725 540.00	3.19
hrách celkem	84.98	203.99	946 035.00	2.40
celkem			19 317 564.95	

Výnosy a prodej rok 2017

plodina	Osevní plocha	množství t	cena za jed.	fakturace	odběratel	výnos t/ha
pšenice potravinářská		434.604	3750	1 629 765.00	Agro ZZN	
pšenice krmná		200	3700	740 000.00	Agro ZZN	
pšenice krmná		200	3600	720 000.00	Agro ZZN	
pšenice krmná		54.549	3550	193 648.95	Agro ZZN	
pšenice krmná		800	3600	2 880 000.00	Agro ZZN	
pšenice krmná		200	3500	700 000.00	Agro ZZN	
pšenice krmná		324.792	3550	1 153 011.60	Agro ZZN	
pšenice krmná - naturálie		14.4	3043.5	43 826.40	Agro ZZN	
pšenice Oseva		53.5	4800	256 800.00		
prodej		0.7	3500	2 450.00		
spotřeba BPS		20.55				
moření		12				
pšenice celkem	420.39	2315.095		8 319 501.95		5.51
sklizeno hrubá váha		2340.71				5.57
naturálie		15.1				
srážka		25.615				
ječmen jarní		108.246	3000	324 738.00	Agro ZZN	
		0.5	3500	1 750.00		
ječmen jarní - naturálie		7.05		0.00	Agro ZZN	
ječmen jarní celkem	25.98	108.246		326 488.00		4.17
sklizeno hrubá váha		115.33				4.44
naturálie		7.05				
srážka		7.084				
řepka		500	10200	5 100 000.00	Agro ZZN	
řepka		200	10100	2 020 000.00	Agro ZZN	
řepka		200	9600	1 920 000.00	Agro ZZN	

řepka		68.554	10000	685 540.00	Agro ZZN	
řepka celkem	315.53	968.554		9 725 540.00		3.07
sklizeno hrubá váha		1005.17				3.19
srážka		36.616				
hrách		189.207	5000	946 035.00	Agro ZZN	
spotřeba BPS		3				
hrách celkem	84.98	192.207		946 035.00		2.26
sklizeno hrubá váha		203.99				2.40
spotřeba BPS		3				
srážka		11.783				
celkem vyfakturováno				19 317 564.95		

Stav úvěrů ke 31.12.2017

Název	Pořízení	Vstupní cena	Splaceno ke 2017	Zůstatek	2017	
					Roční splátka	KS
Kolový nakladač	21.5.2013	3 661 708.00	3 398 157.72	263 550.28	772 553.84	15.4.2018
cisterna KOTTE	12.10.2011	1 300 000.00	1 300 000.00	0.00	215 470.06	15.9.2016
BPS	22.12.2010	80 750 000.00	53 446 950.00	27 303 050.00	8 743 767.00	30.4.2021
Pozemky	10.11.2008	9 308 752.00	4 078 695.00	5 230 057.00	484 800.00	20.10.2028
traktor JD 8320	29.7.2014	5 027 550.00	3 441 482.94	1 586 067.06	1 016 549.06	15.6.2019
traktor 6150M	16.7.2015	2 064 166.00	999 584.39	1 064 581.61	405 939.93	15.6.2020
rozmetadlo Bog	2.10.2015	555 856.00	231 038.32	324 817.68	108 417.11	2.10.2020
pozemky KB	31.3.2016	3 653 435.00	968 398.00	2 685 037.00	528 204.00	31.1.2023
nástavba roz.	15.8.2016	623 600.00	169 015.56	454 584.44	119 712.83	15.7.2021
Startos	30.5.2017	1 150 000.00	148 132.78	1 001 867.22	148 132.78	15.4.2022
celkem		108 095 067.00	66 895 908.37	39 913 612.29	12 543 546.61	



Zemědělské družstvo Senomaty

V SENOMATECH 25.4.2018

POZVÁNKA

*na členskou schůzi Zemědělského družstva Senomaty, která se koná v čtvrtek
17.5.2018 v kanceláři předsedy družstva od 16.00 hodin.*

Program :

1. Zahájení - schválení navrženého programu
2. Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Zpráva o rostlinné výrobě
4. Zpráva o bioplynové stanici
5. Zpráva o výsledku hospodaření za rok 2017 –účetní závěrka, návrh na rozdělení zisku
6. Různé – podle námětů
7. Návrh a schválení usnesení
8. Závěr

Zemědělské družstvo
SENOMATY
se sídlem v Senomatech 67
PSČ: 278 01 IČO: 46553836

Luděk Fišer
předseda představenstva
Zemědělského družstva Senomaty

- ❖ Seznámit se s podklady k jednotlivým záležitostem programu členské schůze je možné
v sídle Zemědělského družstva Senomaty